

ATT/ D.Jose María Morente del Monte
c/Alameda de Colón,10-12 of.7
29001 Málaga

Referencia solicitud:
MA1065
SMNS80134

Asunto: Informe infraestructuras eléctricas para tramitación PERI SUNC-RP-2A "Manzana Verde"

Estimados Sres:

En relación al Informe referido, les damos traslado de las cuestiones relativas a las Infraestructuras eléctricas de distribución que se deberán recoger en la tramitación del expediente urbanístico, en base a lo legalmente establecido al respecto.

Estudio Técnico

Endesa Distribución Eléctrica, como Gestor de la red de distribución en la zona en la que se encuentra sector SUNC-RP-2A "Manzana Verde" ha realizado un estudio técnico para evaluar:

- Las nuevas infraestructuras a desarrollar para la conexión con las existentes
- Las infraestructuras existentes en servicio a reformar como consecuencia del desarrollo de su sector

El estudio ha sido realizado en base al escenario de carga actual de las redes, y de la demanda de potencia solicitada estimada por Uds de 8.400 kW en BT .

En el caso en que surjan cambios en el uso o edificabilidad que modifiquen las necesidades de potencia, será necesario actualizar el estudio para adaptarlo a las nuevas condiciones de urbanización.

Infraestructuras necesarias

Como resultado de este estudio, quedan definidas una serie de infraestructuras necesarias para dar cobertura a las demandas del PERI. Las instalaciones necesarias son las que se detallan a continuación:

- Nueva subestación 220/20 kV (Europa) prevista en una parcela de los terrenos de la antigua Repsol SUNC-O-LO17, próximos a su sector.
- Instalación de una nueva celda de 20 kV en nueva subestación Europa.
- Redes de MT, centros de transformación MT/BT y red de BT interior al Sector, que deberá conectarse a la celda de 20 kV de la nueva subestación Europa indicada anteriormente mediante nueva línea de MT desde dicha subestación hasta el sector y cerrar con línea PLG_S_RAFA de subestación Polígono, con conductor 1P-240XLPE.

EDE gestionará con el Operador del Sistema y Gestor de la Red de Transporte (REE) el acceso y conexión de las instalaciones de extensión de red a desarrollar, con la red de 220 kV. En el caso de que durante esta gestión surgieran condicionantes que modificaran la solución técnica y económica aquí expuesta, ésta deberá ser revisada y modificada en su caso, tanto por el diseño de las instalaciones de extensión de red como por su coste y plazo de ejecución.

Las instalaciones de Transporte que, de manera indicativa y a expensas de la definición final por parte de REE son necesarias son:

- Nueva SET Europa 220/20
- LAT 220 kV que vertebrará la nueva subestación con la red de transporte

La planificación y ejecución de estas instalaciones es responsabilidad del transportista titular. Se deberán incluir en la Planificación Oficial de la Red de Transporte regulada por el RD 1955/2000, en donde se les asignará una fecha programada de puesta en servicio, siendo este requisito indispensable para la efectiva conexión de las instalaciones de distribución a la red de Transporte.

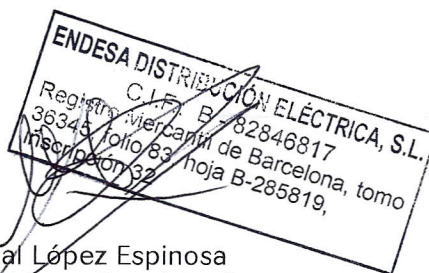
Validez del Informe y continuación del expediente urbanístico

Este informe tiene una validez de seis meses desde su recepción. En el momento en que se redacte el planeamiento derivado, se deberá actualizar en base a la capacidad de la red existente y a los cambios que puedan darse en la potencia solicitada para los Sectores.

Condiciones Técnico Económicas para cada parcela

Posteriormente, y en función del modo de ejecución que se determine para el Sector, será necesario que el urbanizador tramite con Endesa Distribución las correspondientes condiciones técnico económicas, en las que se definirá el coste de las obras ya en base a los proyectos, y la forma de ejecución.

Agradeciéndole su confianza, quedamos a su disposición para atender cualquier consulta o aclaración sobre este informe



Cristóbal López Espinosa
Nuevos Suministros Especiales Sur
Endesa Distribución Eléctrica S.L.U.
crislobal.lopez@endesa.es

8 de mayo de 2014